

Grønt Byggsifte
Ventilasjon i eksisterende bygg
Thon Hotel, Gardermoen 28. mars 2017
v/ Magnar Skår

Fakta om Undervisningsbygg

- Eier og drifter 177 skoler med ca. 750 bygg i Oslo
- Av disse skolene er det 137 med lekeområder
- Forvalter ca. 1,4 millioner kvadratmeter eiendom
- Eiendommenes bokførte verdi: 24 milliarder kroner
- Våre bygg benyttes daglig av ca. 95.000 elever og ansatte
- Budsjetterte investeringer 2016-2019: 8,2 milliarder kroner
- I underkant av 200 medarbeidere

Plan og design konkurranse

Ventilasjon av eksisterende bygg

Det søkes løsninger som effektiviserer oppgradering av ventilasjon i eksisterende bygg. Samtlige av UBFs 178 skoler/750 bygninger og EFUs 98 skoler skal i løpet av en 10-års periode være oppgradert med hensyn til innemiljø.

Løsningene bør svare på flest mulig av følgende behov:

- Redusere behov for bygningsmessige inngrep, eksempelvis redusert behov for hulltaking i eksisterende konstruksjoner
- Løsning kan installeres mens bygning er i bruk. Typiske utfordringer for bygning i drift er SHA (eksempelvis støy, støv, sikkerhet) og redusert læring (forstyrrelser av daglig drift)
- Redusert byggetid
- Lavere LCC-kostnader enn dagens standardløsninger

Vi antar at markedet enten må videreutvikle dagens løsninger eller finne nye løsninger for å dekke ovennevnte behov. Det oppfordres til at man tenker vidt, ikke bare innenfor dagens produktspekter

Trosterud skole - Ventilasjonsprosjekt

- Klasseromsbygget, areal ca. 2000 m², ble benyttet for å teste ut Caverions løsningsforslag med skole i drift.
- Totalentreprise
- Arbeidet innebar: 3 etasjer med totalt 18 klasserom, 9 grupperom og 9 garderober. 3 tekniske rom
- Installasjonen ble gjennomført fra **juni til oktober 2016**
- Vi klarte å ferdigstille 2 klasserom, 1 grupperom og garderobe pr. uke, igangkjørt og ferdig innregulert.
- Ingen erstatningslokaler, benyttet auditoriet og naturfag
- En betydelig besparelse i fht tradisjonelle ventilasjonsprosjekter.